



# PICASSO RESIDENCE



# PICASSO RESIDENCE





# GENERAL SPECIFICATIONS:

The luxurious entrance is designed to welcome the residents and visitors within a new ambiance.

Picasso Residence has a reception area.

- Three car parking spaces for each apartment.
- Storage room for each apartment.
- Extra platforms for technical use.
- An electrical generator.
- Water well equipped with two pumps.
- Colored screen video phone.

## المواصفات العامة :

المدخل مصمم لاستقبال المقيمين و الزائرين في جو من الرفاهية و الرقي.

المبنى يحتوي على :

- ثلاثة مواقف سيارات لكل شقة.
- مساحة تقنية اضافية لكل شقة لاستعمال السائق أو للتخزين.
- مساحة اضافية خارجية للمعدات و التكييف و التدفئة.
- فولد كهربائي.
- بئر ارتوازي مجهز بمضختين.
- فيديو فون صورة ملونة.



# APARTMENT SPECIFICATIONS:



- Spacious lobby.
- Main entrance hall with a guest toilet.
- Salons, dining room, and a family room opening into a large balcony.
- A kitchen with balcony.
- Four master bedrooms.
- maid room with its own bath



## المواصفات الداخلية للشقة :

- مدخل فسيح للمصاحد .
- مدخل رئيسي للشقة مع حمام ضيوف
- صالونات و سدرية و غرفة جلوس تطل على شرفة رئيسية
- مطبخ مع شرفة
- أربع غرف نوم رئيسية
- غرفة الخادمة مع حمام





# THE GROUND FLOOR IS COMPOSED OF:

- A luxurious entrance with exterior car access lobby.
- Landscaped area designated for recreation.
- Gates and barriers secured with an electrical controlled system.
- Doorkeeper room.
- Parking spaces.

## يتألف الطابق الأرضي من:

- مدخل فخيم و إيوة مصمم لاستقبال وصول السيارات و مفارقتها  
· حديقة واسعة
- مداخل المبنى و المواقف مجهزة بنظام مراقبة كهربائي آمن
- غرفة حرس المبنى
- مواقف للسيارات





# PICASSO RESIDENCE

Two basements are also available which contain rooms for every apartment and serve as a parking area.

طابقين سفليين يحتويان على غرف لكل شقة و مواقف سيارات.





**GHADDAR FOR CONSTRUCTION**

Beirut - Lebanon, Bir Hassen, Golf Club Str., Orjowan Bldg.

Tel. Beirut +961 1 847770, Saida +961 7 220000, Mob. +961 70 757575

P.O.Box: 110 Saida - Lebanon,

e-mail: [lina@ghoddar.com](mailto:lina@ghoddar.com), website: [www.ghaddarconstruction.com](http://www.ghaddarconstruction.com)

**HASSIB IBRAHIM**

Construction Design & Management